

Gazdasági hírösszefoglaló (2023.07.31.-2023.08.06.) - Kolozsvár

Tervezési hibák miatt az eredeti időpontnál körülbelül két évvel később nyitják majd meg az észak-erdélyi autópálya Magyaránás és Vaskapu közti szakaszát. A munkálatokat földcsuszamlások hátráltatták, mivel a nyomvonal kijelölését megalapozó geotechnikai tanulmányok hibásak voltak. Ezért módosítani kellett az eredeti terveket, két új viadukt hozzáadásával. A pusztatopai viadukt 2 kilométeres lesz, míg a magyaránási 1,2 kilométer. A közúti infrastruktúráért felelős országos társaság (CNAIR) a két viaduktot leválasztotta a beruházásról és közbeszerzési eljárást írt ki a megépítésükre. Az új beruházás becsült értéke 1,11 milliárd lej (kb. 87 milliárd forint), áfa nélkül. A majdani nyertesnek 9 hónap áll majd rendelkezésére a tervezésre, további 18 hónap pedig a munkálatok elvégzésére. A két viadukt építését a CNAIR az országos helyreállítási terv keretében szeretné finanszírozni, ami azt jelenti, hogy a munkálatokkal legkésőbb 2026 augusztusáig végezni kell. Ehhez a szerződést az év vége előtt meg kellene kötni a kivitelezővel, ellenkező esetben ugyanis csúszhat az átadás, ami a finanszírozás elvesztésével járna. A két viaduktot azért nem lehet az eredeti beruházás keretében megépíteni, mert nincs törvény adta lehetőség arra, hogy annak a keretösszegét 1,1 milliárd lejjel megnöveljék.

<https://maszol.ro/gazdasag/Ujratervezes-miatt-eveket-csuszik-egy-eszak-erdelyi-sztradaszakaszmegnyitasa>

Megépítene a kormány a tárnicai vízerőművet, melyet évtizedek óta halogatnak. A beruházás helyszíne az Erdélyi-Szigethegységben, Kolozsvárol mintegy 30 kilométerre található. Az erőmű két gyűjtőtóból állna, a már meglévő tárnicából és a lapostyaiból. Ez utóbbit jóval magasabb helyen alakítanák ki, mint a tárnicait, a két tavat pedig földalatti vezeték kötné össze. Amikor villanyáramra volna szükség, a felső tóból szabadesésben érkező vízzel energiát állítanának elő, amikor pedig túltermelés volna az országos rendszerben, akkor az alsó tóból szivattyúkkal pumpálnák fel a vizet. Az erőművet négy turbinával szerelnék fel, az elképzelések szerint 500 MW - 1 GW teljesítménnyel. A beruházás becsült költsége meghaladja az 1 milliárd eurót. A kormány közvitára bocsátotta az erőműépítés tervét, utána pedig szeretné elindítani a tervezést. A szaktárca reméli, hogy a terv egy év alatt elkészül, a kivitelezés időtartamát pedig 5-7 évre becsülik.

<https://maszol.ro/gazdasag/Belevagna-a-kormany-a-tarnicai-eromu-megepitesebe>

Húsz százalékkal zsugorodott a romániai lakáspiac júniusban. Az Országos Kataszteri és Ingatlan-nyilvántartási Hivatal (ANCPI) adatai szerint az első nyári hónapban 10 683 lakás cserélt gazdát, ami 20,6 százalékkal marad el a 2022 júniusában létrejött tranzakciók számától, mely 13 391 volt. A nagy romániai ingatlanpiacok közül Bukarestben következett be a legnagyobb arányú, 27,9 százalékos visszaesés. A fővárosban tavaly júniusban még 4 218 lakást értékesítettek, idén azonban már csak 3043-t. Az ország második számú ingatlanpiacán, Brassó megyében 649 adás-vételi szerződést kötöttek, míg egy évvel korábban 810-et. Ez közel 20 százalékos csökkenést jelent. Temes megyében 640, Kolozsban pedig 619 lakást vásároltak júniusban. A bánági megyében 26,1 százalékkal zsugorodott a lakáspiac, hiszen 2022 júniusában még 866 lakás talált gazdára. Kolozs esetében a visszaesés jóval kisebb, mindössze 5,5 százalékos volt. Ez azt mutatja, hogy Kolozsban kezd magára találni a

Gazdasági hírösszefoglaló (2023.07.31.-2023.08.06.) - Kolozsvár

piac, hiszen éves szintre vetítve januárban még 46 százalékos volt a csökkenés mértéke.

<https://maszol.ro/gazdasag/Husz-szazalekkal-zsugorodott-a-lakaspiac-juniusban>

A kereskedelmi szálláshelyeken az első hat hónapban 16,6 százalékkal, 11 millióra nőtt a vendégéjszakák száma a tavalyi év azonos időszakához mérten, a kiadó szobákat és lakásokat is beleértve – közölte az Országos Statisztikai Intézet (INS). A romániai turisták által eltöltött vendégéjszakák száma 12,4 százalékkal, 9,028 millióra, a külföldi turistáké 39,7 százalékkal, 2,051 millióra emelkedett. A kereskedelmi szálláshelyekre érkező vendégek száma 17,3 százalékkal, 5,617 millióra nőtt. Ezen belül a román turisták száma 13,5 százalékkal, 4,686 millióra, míg a külföldieké 41,4 százalékkal, 930 600-ra emelkedett. Júniusban a vendégéjszakák száma 9,3 százalékkal, 2,78 millióra nőtt tavaly júniushoz képest. A kereskedelmi szálláshelyekre érkezett vendégek száma júniusban 7,7 százalékkal, 1,269 millióra emelkedett éves összevetésben.

<http://szabadsag.ro/-/kozel-17-szazalekkal-nott-a-vendegejszakak-szama>

A Temes megyei Csanád és a magyarországi Magyarcsanád között a második világháború idején lerombolt Maros híd újraépítéséről állapotodott meg szombaton, Temesváron a román és magyar fél. A tárgyalásokon arról is egyezség született, hogy még idén állandó jelleggel megnyitják a román-szerb-magyar hármashatár térségében az Óbéba-Kübekháza határátkelőt. A román-magyar határmenti együttműködés keretében szombaton, a bukaresti szállításiügyi és gazdasági minisztérium, az országos közútkezelő társaság (CNAIR), a Temes megyei tanács és a magyarországi Határrendészet küldöttsége találkozott Temesváron. A bánsági megbeszéléseken két fontos infrastrukturális fejlesztési terv került terítékre: a Temes megyei Csanád és a magyarországi Magyarcsanád között újraépítendő közúti híd a Maroson és a hosszú évek óta, „jegelt” állandó határátkelő megnyitása a román-magyar-szerb hármashatárnál, Óbéba és Kübekháza között. A magyar-szerb oldalon – Kübekháza és Rábé között – 2019 októberében nyitották meg az állandó határátkelőt.

<https://kronikaonline.ro/gazdasag/romaniat-magyarorszaggal-osszekoto-uj-hid-epul-a-maroson>

A 2018 óta fizetésképtelen aradi CET Rt. távfűtési és elektromos áram termelő központot a piaci értékének 90%-áért, azaz 27,3 millió euróért vásárolta meg a svájci bejegyzésű AOT Energy, az EUROSMART vállalat közreműködésével, nyilvános licitáció keretében. A CET összesen 35,6 hektáron terül el, 9 épülettel, amelynek része egy 420t/h földgázzal működő kazán, egy DSL-50-1 típusú turbina, egy 110 KV-os elektromos állomás és három 25 MVA elektromos transzformátor. A központot egy 110 KV-os szivattyúállomáson keresztül a nemzeti energiahálózatra is rákötötték és 450MVA kapacitással rendelkezik mind az öt 110 kV-os vonalon. Az AOT Energy az ArowResources AG nemzetközi csoport tagja, amely petróleum származékokból, olajból, bioüzemanyagból, földgázból, GNL és más anyagokból állít elő energiát. A vállalat székhelye Svájcban

Gazdasági hírösszefoglaló (2023.07.31.-2023.08.06.) - Kolozsvár

található, de Kanadában, az Egyesült Államokban, Nagy-Britanniában, Belgiumban, Görögországban, Kínában és Szingapúrban is van irodájuk. A vállalat 2021-ben terjesztette ki tevékenységét Romániába is, azzal a céllal, hogy rövid időn belül az Európai Unió egyik aktív energiatermelő, szolgáltatásokat nyújtó, elektromos energia és földgázkezelő vállalata legyen.

<https://www.nyugatiujelen.com/jelenido/svajci-vallalat-vette-meg-a-cet-et>

Iustin Cionca, Arad Megye Tanácsának elnöke Bihar, Temes, Krassó-Szörény és Szilágy megye tanácsának elnökével találkozott, hogy létrehozzanak egy Úticél Menedzsment Szervezetet, amelynek az lesz a fő feladata, hogy fejlessze a regionális turizmust. A szervezet megalakulását követően ugyanúgy népszerűsítik majd mind az öt megye erősségeit valamint közös megegyezés alapján, a Bánság–Krassó turisztikai zónát országos és nemzetközi szinten is népszerűsítik, hogy ez a régió az ország legkeresettebb turisztikai célpontjává váljon. A szervezet nyomon követi a látogatók számának növekedését, a turisztikai területen befolyó plusz bevétel mértékét és egy olyan turisztikai termékhálózat megalkotása is a feladatai közé tartozik, amely a turisztikai célpontok hírnevének öregbítését és azok megszilárdítását célozza. A temesvári találkozó során eldöntötték, hogy Aradon kap székhelyet a szervezet, aradi szakemberek fogják vezetni, de mind az öt megye kijelölt turisztikai szakemberei a munkacsoport tagjai lesznek. A szervezet elnöksége kilencharvonta váltakozik, így mind az öt megye sorra kerül majd.

<https://www.nyugatiujelen.com/jelenido/regionalis-turizmusfejlesztesbe-kezd-ot-megye>

A Bihar Megyei Tanács közleménye szerint 75 százalékban elkészült Nagyváradon a tudományos és technológiai park. Áll a tartószerkezet és a helyükre kerültek az oldalsó nyílászárók. A munkálatok az elektromos hálózattal és a belső terek felosztásával folytatódnak, illetve ebben a hónapban elkezdik a külső térrendezést is. A felszerelések közbeszerzési eljárása folyamatban van, az év végéig ezeket leszállíthatják. A létesítmény transzfer-szolgáltatásokat fog nyújtani a cégeknek, a következő területeken: öko-technológiák és fejlett anyagok, információs és kommunikációs technológiák, világűr és biztonság, egészségügy, biokémia, energia, környezet és klímaváltozás. A finanszírozás európai uniós vissza nem térítendő pénzforrásokból valósul meg, a 2014–2020 közötti Regionális Operatív Programon keresztül. <https://www.erdon.ro/helyi-kozelet/2023/08/hamarosan-elkezdik-a-terrendezest-a-tudomanyos-estecnologiai-parkban>

Forrás: Magyarország Főkonzulátusa, Kolozsvár